

**PERIZIA TECNICA GIURATA SULLA DESTINAZIONE URBANISTICA E  
SULLA LEGITTIMITÀ DELLA PREESISTENZA**

Oggetto: opere da realizzare nell'immobile sito in ..... di proprietà del Sig. ...., per il quale è stata presentata domanda di autorizzazione edilizia prot. n. ....

Il Sottoscritto ....., nato a ....., il ....., residente in ....., C.F. .... iscritto all'Albo Professionale de ....., della Provincia di ..... con il n. ...., incaricato da ..... (*proprietario o altro*) dell'immobile di cui in oggetto di predisporre la documentazione per il rilascio della D.I.A./Permesso di costruire, dichiara che l'immobile:

- è localizzato nel foglio cat. n. ....; foglio all. n. .... part. n. ....; zona di P.R.G. ...., d = ....., ab/ha ....., foglio di P.R.G. ....;
- è soggetto al vincolo della Legge n. .... o di P.R.G. .... (*o non è vincolato*), è previsto nello strumento urbanistico attuativo (*P.P., P.d.Z., P.I.P., Convenzione, P.d.R. o altro*) con destinazione ....., i.f.f. ...., tavola zonizzazione n. .... (*o non è previsto in nessuno strumento urbanistico attuativo*);
- è interessato dalla variante generale al P.R.G. adottata con D.C.C. n. ...., con destinazione urbanistica ....., d = ....., ab/ha ..... (*o non interessato alla variante generale al P.R.G. adottata con D.C.C. n. ....*);
- è stato realizzato con progetto n. .... del ..... approvato con concessione (*o licenza o concessione in sanatoria*) edilizia n. .... del ....., ha (*o non ha*) la licenza di abitabilità (*o agibilità*) n. .... del .....
- non è oggetto di domanda di condono edilizio ai sensi della Legge 28 febbraio 1985 n. 47 (*o 23 dicembre 1994 n. 724*) e si trova nello stato di fatto indicato nell'*ante operam* dell'elaborato grafico conforme al progetto di cui al punto b (*o, è oggetto di domanda di condono edilizio ai sensi della Legge 28 febbraio 1985, n. 47 (o 23 dicembre 1994 n. 724) prot. n. .... del ..... per il quale non è stata ancora ottenuta la concessione edilizia in sanatoria che costituisce un atto dovuto (essendo stata presentata la documentazione completa prot. n. .... del .....)* e si trova nello stato di fatto indicato nell'*ante operam* dell'elaborato grafico conforme a quello allegato alla domanda di condono edilizio).

Data .....

Il tecnico  
(*timbro e firma*)

.....